

朔州市住房和城乡建设局文件

朔住建发〔2022〕27号

朔州市住房和城乡建设局 印发关于 2022 年度市场监管领域部门内部“双 随机、一公开”抽查工作计划的通知

局机关各科室、局属各事业单位：

为做好住建领域 2022 年“双随机、一公开”监管工作，根据《朔州市市场监管领域“双随机、一公开”监管工作领导小组办公室关于印发朔州市 2022 年度市场监管领域“双随机、一公开”监管工作实施方案的通知》（朔双随机办〔2022〕1号）和《朔州市住房和城乡建设局关于落实朔州市 2022 年度市场监管领域“双随机、一公开”监管工作实施方案的通知》（朔住建发〔2022〕14号）要求，结合我局实际，制定了 2022 年度市场监管领域部门内

部双随机抽查工作计划，现印发给你们，请结合实际抓好落实。

附件：朔州市住房和城乡建设局 2022 年度市场监管领域部门
内部双随机抽查工作计划


朔州市住房和城乡建设局
2022年3月23日

朔州市住房和城乡建设局

2022年3月23日印发

附件：

朔州市住房和城乡建设局 2022 年度市场监管领域部门内部双随机抽查工作计划

序号	抽查任务名称	抽查类型	抽查事项	抽查对象范围	抽查比例/数量	抽取检查起止时间	发起科室(单位)	抽查检查主体
1	建筑市场的监督检查	定向	对建筑业企业及所辖工程项目监督检查	建筑市场从业单位	抽查比例不低于10%；抽查1次	4月-11月	市场科	市住建局
			对注册建造师监督检查					
			对勘察设计企业监督检查					
			对注册建筑师监督检查					
			对勘察设计注册工程师监督检查					
			对监理企业监督检查					
			对注册监理工程师监督检查					
			对建筑工程招投标各方主体监督检查					

2	房地产开发企业的经营活动进行检查	定向	对房地产开发项目检查	本辖区 2022 年在建的房地产开发项目	抽查比例不低于 10%；抽查 1 次	4 月-11 月	住房科	市住建局
3	建设工程消防专项检查	定向	对建设工程消防专项检查	本辖区 2022 年 在建项目	抽查比例不低于 20%；抽查 1 次	4 月-11 月	质量安全监督科	市住建局
4	工程质量监督检查	定向	对工程质量监督检查	本辖区 2022 年 在建项目	抽查比例不低于 20%；抽查 1 次	4 月-11 月	质量安全监督科 朔州市新型城镇化建设 事务中心工程质量科	市住建局
5	建设工程安全生产情况的监督检查	定向	对建筑施工项目检查	本辖区 2022 年 在建项目	抽查比例不低于 20%；抽查 1 次	4 月-11 月	质量安全监督科 朔州市新型城镇化建设 事务中心安全技术科	市住建局
6	取得施工许可的建筑工地扬尘检查	定向	对建筑施工项目现场检查	本辖区 2022 年 在建项目	抽查比例不低于 20%；抽查 1 次	4 月-11 月	质量安全监督科 朔州市新型城镇化建设 事务中心安全技术科	市住建局

7	建设工程抗震设防要求执行情况的监督检查	定向	对建设工程抗震设防要求执行情况检查	本辖区 2022 年 在建项目	抽查比例不低于 20%；抽查 1 次	4 月-11 月	质量安全监督科 朔州市新型城镇化建设 事务中心抗震设防科	市住建局
8	建筑节能专项检查	定向	对项目建设、设计、施工、监理方 节能问题进行专项监督检查	本辖区 2022 年 在建项目	抽查比例不低于 10%；抽查 1 次	4 月-11 月	市场科 朔州市新型城镇化建设 事务中心建筑科技科	市住建局
9	工程建设强制性标准的检查	定向	对勘察、设计、施工、消防、工程 检测等单位在工程建设中强制性 标准执行情况的检查	本辖区 2022 年 在建项目	抽查比例不低于 10%；抽查 1 次	4 月-11 月	市场科 朔州市新型 城镇化建设 事务中心工 程咨询服务 科	市住建局

10	工程造价咨询企业的检查	定向	对工程造价咨询企业的检查和信用评价考核	建筑市场从业单位	抽查比例不低于10%；抽查1次	4月-11月	市场科 朔州市新型城镇化建设事务中心工程咨询服务科	市住建局
----	-------------	----	---------------------	----------	-----------------	--------	------------------------------	------