

山西省住房和城乡建设厅

晋建消函〔2025〕687号

山西省住房和城乡建设厅 关于印发《全省建设工程消防设计审查验收 工作突出问题整治工作方案》的通知

各市住房和城乡建设局、城市（乡）管理局、行政审批服务管理局，山西转型综合改革示范区建设管理部、行政审批局、综合执法局：

为深入贯彻落实习近平总书记在二十届中央纪委四次全会上的重要讲话精神，按照应急管理部、公安部、人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部印发《关于开展全国消防领域突出问题系统整治工作的指导意见》（应急〔2025〕44号）部署要求，切实做好建设工程消防设计审查验收工作突出问题整治，结合住建领域工作实际，我厅制定了《全省建设工程消防设计审查验收工作突出问题整治工作方案》，现通知如下：

一、整治内容

（一）整治范围

2019年5月建设工程消防设计审查验收职责划转以来，承接建设工程消防设计审查验收行政许可、监督检查、行政处罚职责的相关行政部门，从事建设工程消防设计审查验收技术服务的第

三方机构。

（二）整治重点

1. 承接建设工程消防审验行政许可、监督检查、行政处罚职责的相关行政部门的不正之风和腐败问题。

一是参加可能影响公正执行公务的宴请、娱乐、健身、旅游等活动，向管理服务对象报销应由个人支付的费用等问题。

二是违规收受管理服务对象的现金、有价证券、支付凭证、贵重物品，或向管理服务对象提出不合理的利益要求，购买明显低于市场价格的商品和服务等问题。

三是在行政许可、日常监督、行政处罚等工作中，对管理服务对象提供照顾以谋取利益、“吃拿卡要”等问题。

四是向管理服务对象推销或者指定消防产品的品牌和销售单位，消防设计技术审查、特殊消防设计、消防查验以及消防验收现场评定等技术服务机构，消防设施施工单位，为本人或特定关系人谋取利益等问题。

五是与消防企业、服务机构等相勾连，或以亲属、朋友名义开办公司，为关联公司招揽业务，形成利益输送链条等问题。

六是对符合法定条件的行政许可申请不予受理，受理后不予行政许可或者不在法定期限内做出准予行政许可决定，进行利益交换等问题。

七是对违反法律法规、规章和国家工程建设消防技术标准的建设工

同意消防验收备案凭证，从中谋取利益等问题。

八是对在消防设计审查、消防验收、消防验收备案中发现未履行建设工程消防设计审查验收制度，擅自开工建设、擅自投入使用等违法违规行为不依法查处或推送。

九是在消防工程建设过程等方面存在的违纪违法问题。

2. 从事建设工程消防审验工作的第三方服务机构（包含建设工程消防审验技术服务单位、消防设施检测单位）利用工作便利谋取利益的不正之风和腐败问题。

一是出具与实际情形不相符的虚假报告等问题。

二是不按照国家工程建设消防技术标准开展技术服务活动，执行消防技术标准“畸严”或者“畸松”，借机“吃拿卡要”。

二、时间安排及工作步骤

第一阶段：自查自纠阶段（通知印发之日—2025.7.18）

各市、县消防审验相关部门要按照本通知要求，对照整治范围和整治重点开展自查自纠，并组织辖区内从事消防审验工作的第三方服务机构开展自查自纠，教育引导管理人员和技术人员主动说清问题，形成问题清单和整改清单，涉及腐败问题，要将相关线索根据工作职责和干部管理权限移送相关部门。

第二阶段：同查同治阶段（2025.7.19—2026.1.20）

一是坚持开门整治。2025年7月底前，各市、县消防审验相关部门要向社会公布举报电话、信箱、电子邮箱等，主动接受监督。**二**是起底问题线索。各市、县消防审验相关部门要对日常检

查发现问题、群众举报反映问题、其他部门移送问题进行全面梳理、归类汇总、精准研判、深入甄别，建立台账。三是分类处置问题线索。对于一般问题要立行立改，对于涉及风腐问题要移送具有相应干部管理权限的部门进行查处，对于消防审验职能划转之前的问题移送至同级消防救援机构。

第三阶段：巩固提升阶段（2026.1.20—2026.4.20）

一是推动建章立制。各市、县消防审验相关部门要深入分析研判本地区、本单位问题特点，剖析问题根源，查找在管理运行上的短板漏洞，针对性地建立管理机制和相关政策。二是持续深化整治。各市、县消防审验相关部门要按照国家、省有关要求，认真总结经验做法，巩固整治成果，推动整治工作转入常态长效。

三、工作要求

（一）加强组织领导，压实工作责任。各市、县消防审验相关部门提高政治站位，深刻认识开展整治工作的重要性和必要性。主要负责同志要强化组织领导，亲自部署、亲自过问，具体负责业务办理的管理部门和人员要积极主动配合开展工作，确保思想动员、自查自纠、线索梳理、深挖彻查、建章立制、深化整治“六个到位”。

（二）做好工作统筹，坚持实事求是。各市、县消防审验相关部门要做好日常工作与整治工作的统筹协调，确保日常工作正常运行。整治要坚持实事求是，对于实际存在的问题不回避、不护短，但要防止搞运动、搞摊派，避免形式主义。

（三）注重建章立制，堵塞管理漏洞。各市、县消防审验相关部门要针对此次整治中查找到的短板漏洞，深入分析成因，进一步完善管理制度，研究制定长效机制，切实堵塞建设工程消防审验管理存在的漏洞，不断提升消防审验工作规范化水平。

山西省住房和城乡建设厅

2025年7月15日

（不予公开）

